

Niederschrift öffentlicher Teil

Der Ortschaftsrat Flessau führte seine Sitzung am Donnerstag, dem 26.09.2024, im Dorfgemeinschaftshaus Wollenrade durch.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:38 Uhr

Teilnehmer:

Anwesend:

Stimmberechtigte Mitglieder
Dupke-Botzelmann, Andrea
Janas, Horst
Krüger, Matthias
Schott, Thomas
Sander, Yves

Ortsbürgermeister
Brehmer, Stefan

Verwaltung
Heiko Karg

Abwesend:

Schröder, Dorit
Plank, Thomas

Bestätigte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 22.08.2024
4. Ortsbegehung Wollenrade
5. Beschlussfassung der 1. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes als integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK 2035)
Vorlage: IV/2024/067
6. Einwohnerfragestunde

7. Zuarbeiten Amtsblatt
8. Informationen des Ortsbürgermeisters
9. Anfragen und Anregungen
- . Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Brehmer eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates um 19:00 Uhr und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Mit 6 anwesenden Ortschaftsräten ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt einen Änderungsantrag zur Tagesordnung:

- Tagesordnungspunkt 4, neu – Ortsbegehung Wollenrade

Diese Änderung wird mit 6 Ja-Stimmen bestätigt.

3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 22.08.2024

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 22.08.2024 wird mit 5 Zustimmungen und einer Stimmenenthaltung genehmigt.

4. Ortsbegehung Wollenrade

Der Bordstein entlang der Dorfstraße ist defekt. Dies führt zu Problemen bei der Regenentwässerung und Pfützen entstehen. Beeinträchtigt ist außerdem der Weg zur Gänsekuhle. Dort ist ein Freischnitt zur Herstellung von Lichtraumprofil notwendig.

Anschließend wurde der Spielplatz besichtigt. Hier muss eine Hecke entfernt werden.

Auf dem Containerplatz in Wollenrade kommt es zu Absenkungen der Pflasterfläche. Sanierungs- und Reparaturarbeiten müssen vorgenommen werden.

**5. Beschlussfassung der 1. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes als integriertes Stadtentwicklungskonzept (ISEK 2035)
Vorlage: IV/2024/067**

Herr Brehmer stellt die Beschlussvorlage vor. Das Konzept wird ausgetauscht und gleichzeitig Ergänzungen eingearbeitet. Danach wird an Herrn Karg übergeben.

6. Einwohnerfragestunde

Die Bürger/innen sind, aufgrund häufiger Störungen, unzufrieden mit der derzeitigen Situation der Straßenbeleuchtung in Flessau. Sie fragen, wann dieses Problem beseitigt wird.

Ein weiteres Problem stellt die Straße am Bahnhof in Flessau dar. Dort sind die Pflastersteine locker, sodass sie zur großen Gefahrenquelle werden.

Außerdem kommt die Frage auf, wann die Dachentwässerung des Dorfgemeinschaftshauses in Flessau und die Regenentwässerung des FFW-Gerätehauses in Rönnebeck verbessert werden.

Es wird angemerkt, dass der Containerplatz in Rönnebeck nicht in einem zufriedenstellenden Zustand ist.

Ebenfalls gibt es Nachfragen zum Feuerwehrhaus in Natterheide. Dort muss die Heizung auf den Toiletten und das Erdungskabel der Sirene ausgetauscht werden. Des Weiteren fehlt die obere Abdeckung des Zauns.

7. Zuarbeiten Amtsblatt

Zuarbeiten für das Amtsblatt gibt es keine.

8. Informationen des Ortsbürgermeisters

Herr Bremer lädt zum offenen Singen am 03.10.2024 auf dem August-Hilliges-Platz ein.

Außerdem legt er den Termin der nächsten Ortschaftsratssitzung fest. Diese findet am 17.10.2024 um 18:30 Uhr in Rönnebeck statt.

9. Anfragen und Anregungen

Eine optimale Einstellung der Straßenbeleuchtungszeiten der Flessauer Dorfstraße ist dringend notwendig.

Die Befestigungsarbeiten der Pflastersteine der Straße am Bahnhof in Flessau müssen umgesetzt werden.

Eine bestmögliche Dachentwässerung des Dorfgemeinschaftshauses in Flessau und ideale Regenentwässerung des FFW-Gerätehauses in Rönneberg müssen gegeben sein.

Der Containerplatz in Rönnebeck muss in einen zufriedenstellenden Pflegezustand gebracht werden.

Da die obere Abdeckung des Zauns am Feuerwehrhaus in Natterheide defekt ist, muss diese ausgetauscht werden. Dort ist außerdem ein Austausch der Heizungen in den Toiletten und des Erdungskabels der Sirene erforderlich.

In den Haushaltsplan müssen folgende Punkte aufgenommen werden:

- Terrassenüberdachung Dorfgemeinschaftshaus Storbeck
- Terrasse am FFW-Haus Natterheide
- Terrassenerneuerung Dorfgemeinschaftshaus Wollenrade

Die Temperatureinstellung der Heizung des Dorfgemeinschaftshauses in Storbeck ist essenziell. Diese Aufgabe übernimmt Herr Karg.

Es wird eine Rückmeldung zum Stand der Möglichkeit eines Schildes „Achtung Kinder“ der Ortsdurchfahrt Storbeck erbeten.

Als letztes wird der Rückbau oder Abriss der Trauerhalle in Wollenrade besprochen.

. **Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung**

Herr Brehmer schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:38 Uhr.

gez. Stefan Brehmer

gez. Andrea Dupke-Botzelmann

Stefan Brehmer
Vorsitzender

Andrea Dupke-Botzelmann
Protokollantin