

Niederschrift öffentlicher Teil

Der Hauptausschuss führte seine Sitzung am Dienstag, dem 13.02.2024, im Sitzungsraum, Kellergeschoss, Verwaltungsgebäude, Ernst-Thälmann-Str. 10, Hansestadt Osterburg durch.

Beginn: Uhr

Ende: Uhr

Teilnehmer:

Anwesend:

Vorsitz

Schulz, Nico

Stimmberechtigte Mitglieder

Emanuel, Jürgen

Fritze, Mathias

Handtke, Michael

Matzat, Sandra

Müller, Matthias

Schulz, Thorsten

Verwaltungsangehörige

Duhm, Ines

Köberle, Matthias

Köhn, Chris

Kränzel, Detlef

Mielau, André

Gäste

Altmark-Zeitung

Osterburger Volksstimme

Abwesend:

Bestätigte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder, der Beschlussfähigkeit und eventueller Mitwirkungsverbote
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teiles der Sitzung des Hauptausschusses vom 05.12.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschluss zur Annahme einer Spende
Vorlage: III/2023/558
6. Beschluss über die Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr.18 Sondergebiet Discountmarkt Karl- Marx- Straße
Vorlage: III/2024/560
7. Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 18 Sondergebiet „Discountmarkt Karl-Marx- Straße“
Vorlage: III/2024/561
8. Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 18 Sondergebiet " Discountmarkt Karl-Marx- Straße"
Vorlage: III/2024/562
9. Befreiung von der Festsetzung „Grünfläche“ des Bebauungsplanes Industriegebiet „Am Schaugraben“ gem. § 31 (2) BauGB zur Erweiterung des Betriebsstandortes der Flachglasgruppe
Vorlage: III/2024/563
10. Annahme Sponsoring Bolzplatz "Golle" - Windpark Osterburg II GmbH & Co.KG
Vorlage: III/2024/565
11. Annahme Spende des Vereins der Freunde und Förderer der FF Osterburg e. V für Küche im Gerätehaus der FF Osterburg
Vorlage: III/2024/572
12. Aufstellungsbeschluss für eines vohabenbezogenen Bebauungsplan 3. SO Solaranlage "FFPVA-Flessau" gem. § 2 (1) i.V.m. § 12 BauGB
Vorlage: III/2024/566
13. Beschluss zur Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie
Vorlage: III/2024/567
14. Grundsatzbeschluss zur Entwicklung der Stadtwerke Osterburg GmbH
Vorlage: III/2024/568
15. Vergabe der Linden-Sporthalle für 5 Veranstaltungen der Osterburger Carnevals-Gesellschaft e. V.
Vorlage: III/2024/571
16. Vergabe der Lindensporthalle zur Durchführung der Jugendweihe-Feierstunden 2024
Vorlage: III/2024/570
17. Informationen des Bürgermeisters
18. Anfragen und Anregungen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder, der Beschlussfähigkeit und**

eventueller Mitwirkungsverbote

2. **Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

3. **Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teiles der Sitzung des Hauptausschusses vom 05.12.2023**

4. **Einwohnerfragestunde**

5. **Beschluss zur Annahme einer Spende**
Vorlage: III/2023/558

6. **Beschluss über die Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr.18 Sondergebiet Discountmarkt Karl- Marx- Straße**
Vorlage: III/2024/560

7. **Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. 18 Sondergebiet „Discountmarkt Karl- Marx- Straße“**
Vorlage: III/2024/561

8. **Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan Nr. 18 Sondergebiet " Discountmarkt Karl-Marx- Straße"**
Vorlage: III/2024/562

9. **Befreiung von der Festsetzung „Grünfläche“ des Bebauungsplanes**

**Industriegebiet „Am Schaugraben“ gem. § 31 (2) BauGB zur
Erweiterung des Betriebsstandortes der Flachglasgruppe
Vorlage: III/2024/563**

- 10. Annahme Sponsoring Bolzplatz "Golle" - Windpark Osterburg II
GmbH & Co.KG
Vorlage: III/2024/565**

- 11. Annahme Spende des Vereins der Freunde und Förderer der FF
Osterburg e. V für Küche im Gerätehaus der FF Osterburg
Vorlage: III/2024/572**

- 12. Aufstellungsbeschluss für eines vohabenbezogenen Bebauungsplan
3. SO Solaranlage "FFPVA-Flessau" gem. § 2 (1) i.V.m. § 12 BauGB
Vorlage: III/2024/566**

- 13. Beschluss zur Erarbeitung einer Machbarkeitsstudie
Vorlage: III/2024/567**

- 14. Grundsatzbeschluss zur Entwicklung der Stadtwerke Osterburg
GmbH
Vorlage: III/2024/568**

- 15. Vergabe der Linden-Sporthalle für 5 Veranstaltungen der Osterburger
Carnevals-Gesellschaft e. V.
Vorlage: III/2024/571**

- 16. Vergabe der Lindensporthalle zur Durchführung der Jugendweihe-
Feierstunden 2024**

Vorlage: III/2024/570

17. Informationen des Bürgermeisters

18. Anfragen und Anregungen

Nico Schulz
Vorsitzende/r

Ines Duhm
Protokollant