

Niederschrift öffentlicher Teil

Der Ortschaftsrat Meseberg führte seine Sitzung am Dienstag, dem 29.11.2022, im Dorfgemeinschaftshaus Meseberg durch.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:59 Uhr

Teilnehmer:

Anwesend:

Mitglied Ortschaftsrat
Beckmann, Helga
Brünsch, Hartwig
Lenz, Matthias
Wißwe, Mathias

Abwesend:

Bestätigte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.10.2022
4. Anhörung zum Kriterienkatalog für Freiflächen-PV-Anlagen - Beschluss-Nr. III/2022/415
5. Anhörung zum Grundsatzbeschluss zum zukünftigen Verwaltungssitz - Beschluss-Nr. III/2022/418
6. Anhörung zum Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan - Beschluss-Nr. III/2022/423
7. Informationen der Ortsbürgermeisterin
8. Zuarbeiten Amtsblatt

9. Anfragen und Anregungen
10. Einwohnerfragestunde
- . Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit

Frau Beckmann eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr. Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 4 Ortschaftsräte anwesend.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt es nicht. Sie wird in der vorliegenden Form festgestellt.

3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.10.2022

Die Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.10.2022 wird einstimmig genehmigt.

4. Anhörung zum Kriterienkatalog für Freiflächen-PV-Anlagen - Beschluss-Nr. III/2022/415

Der Bauamtsleiter Herr Köberle ist vor Ort, um die Beschlussvorlage Nr. III/2022/415 zu erläutern. Ein B-Plan ist notwendig. Die Land- und Forstwirtschaftliche Fläche beträgt, bereinigt um die Schutzgebiete, circa 16.000 ha. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass sachkundige Einwohner am Kriterienkatalog mitgewirkt haben. Außerdem wird festgestellt, dass eine Visualisierung hinsichtlich des B-Planes notwendig ist. In der Einheitsgemeinde sind maximal 4 Prozent möglich. Für Meseberg entspricht das in etwa 40 Hektar. Zudem ist bei großen Gebieten eine Abgabe an Abnehmern aus der Gemeinde bindend. Die Konversationsflächen sollen bevorzugt genehmigt werden. Erst danach die Acker- und Grünflächen. Mittlere Bodenwertzahlen bis zu 35 BP sind erlaubt.

Der Ortschaftsrat Meseberg stimmt der Beschluss Vorlage Nr. III/2022/415 einstimmig zu.

5. Anhörung zum Grundsatzbeschluss zum zukünftigen Verwaltungssitz - Beschluss-Nr. III/2022/418

Herr Köberle gibt Ausführungen zum Zustand des ALS-Gebäudes. Grundsätzlich entscheidet der Ortschaftsrat Meseberg, dass die Verwaltung nicht in das Gebäude der ALS umziehen sollte. Die Stadtverwaltung in der Ernst-Thälmann-Straße 10 sollte hingegen ausgebaut werden, ohne die Investitionen in der Kommune zu beeinträchtigen.

6. Anhörung zum Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan - Beschluss-Nr. III/2022/423

Herr Köberle zeigt Möglichkeiten auf, wie anschließend in den Orten gebaut werden kann.

Der Ortschaftsrat Meseberg stimmt der Beschlussvorlage Nr. III/2022/423 einstimmig zu.

7. Informationen der Ortsbürgermeisterin

Frau Beckmann erläutert die Energiesparmaßnahmen für die Dorfgemeinschaftshäuser. Außerdem gibt sie bekannt, dass am 10.06.2023 das

Dorffest stattfinden wird und der Ortschaftsrat Meseberg 45 Kinder bis zu 14 Jahren aus der Ortschaft persönlich zur Kinderweihnachtsfeier am 10.12.2022 eingeladen hat.

8. Zuarbeiten Amtsblatt

Im Amtsblatt ist das Dorffest Meseberg am 10.06.2023 mit aufzunehmen.

9. Anfragen und Anregungen

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass der Geh- und Radweg wieder gerade gezogen werden und anschließend ab gerüttelt werden muss. An der Kreuzung Wenddorf in Richtung Tannhäuser ist ein großes Loch, welches schon 25 cm tief ist. Zuletzt wird angemerkt, dass am Blankenseer Weg 5 Löcher im Asphalt am Spielplatz sind und in Wenddorf die Straßeneinläufe nicht gereinigt wurden.

10. Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen.

. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Frau Beckmann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:59 Uhr.

Vorsitzende/r

Matthias Lenz

Protokollant