

Niederschrift öffentlicher Teil

Der Ortschaftsrat Osterburg führte seine Sitzung am Montag, dem 31.01.2022, im Saal des Verwaltungsgebäudes in der Ernst-Thälmann-Straße 10, Hansestadt Osterburg (Altmark) durch.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:34 Uhr

Teilnehmer:

Anwesend:

Mitglied Ortschaftsrat
Emanuel, Ina
Emanuel, Jürgen
Handtke, Michael
Köhler, Daniel
Matzat, Sandra

Gast. Frau Malzahn

Abwesend:

Mitglied Ortschaftsrat
Elsholz, David
Gose, Klaus-Peter
Schulz, Thorsten
Tramp, Wolfgang

Bestätigte Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.12.2021
4. Einwohnerfragestunde
5. Anhörung zur Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Hansestadt Osterburg (Altmark) für das Haushaltsjahr 2022 Vorlage: III/2022/321, Gast: Kämmerin Frau Malzahn
6. Anhörung zum Beschluss über die Abwägung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Zedau", Beschluss-Nr.: III/2022/323
7. Anhörung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Zedau" Durchführungsvertrag, Beschluss-Nr.: III/2022/324
8. Anhörung zum Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Zedau", Beschluss-Nr.: III/2022/325
9. Informationen des Ortsbürgermeisters
10. Zuarbeiten Amtsblatt
11. Anfragen und Anregungen
Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Protokoll:**Öffentlicher Teil****1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit**

Die Begrüßung und Eröffnung der heutigen Ortschaftsratssitzung erfolgt durch das älteste OR-Mitglied, Herr Emanuel. Er stellt fest, dass nur 4 Ortschaftsräte anwesend sind und so der Osterburger Ortschaftsrat nicht beschlussfähig ist. Herr Emanuel übergibt die Sitzung an Herrn Handtke.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Handtke übernimmt die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden Ortschaftsräte sowie Frau Malzahn von der Verwaltung.

Herr Handtke lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Die Tagesordnung wird ohne Änderungsanträge einstimmig angenommen.

3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.12.2021

Der TOP 3 wird vorerst verschoben, da zu erwarten ist, dass Herr Köhler in kürzester Zeit an der Sitzung teilnehmen wird.

4. Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

5. Anhörung zur Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Hansestadt Osterburg (Altmark) für das Haushaltsjahr 2022 Vorlage: III/2022/321, Gast: Kämmerin Frau Malzahn

Herr Handtke übergibt an Frau Malzahn, um den Haushalt der Ortschaft Osterburg vorzustellen.

In diesem Moment (19:11 Uhr) betritt Herr Köhler den Saal. Somit ist der Osterburger Ortschaftsrat beschlussfähig.

Frau Malzahn fährt mit ihrer Vorstellung vom Haushalt fort.
Einige Eckdaten dazu.

- im Dezember gab es eine Kommunalpauschale von 181.207 Euro für den Haushalt 2022
- Investition der Netzersatzanlage für die Feuerwehr Osterburg konnte dadurch von 2025 auf 2022 vorgezogen werden (Planansatz von 57.000 Euro)
- Finanzierung Kita Jenny Marx wurde geändert
- Planansatz für Spielplätze wurde mit aufgenommen
- Änderungen im Haushalt gab es zu Buchwertabgängen aus Grundstücksverkäufen und Abschreibungen zur Schulküche Flessau – diese mussten noch angepasst werden

Die Gesamtzahlen zum Ergebnisplan haben sich verändert, es gibt einen Fehlbetrag von 1.409.500 Euro. Trotzdem konnte der Haushaltsplan für 2022 ausgeglichen dargestellt werden.

Frau Mahl Zahn präsentiert Zahlen zu den einzelnen Teilergebnisplänen.

Nach ihren Ausführungen zum Haushalt bedankt sich Herr Handke bei Frau Malzahn und bittet um Fragen zum Haushalt.

Frau Matzat fragt, ob für den Hortspielplatz schon ein Antrag auf Fördermittel gestellt wurde.

Herr Handke antwortet, dass, sobald der Haushalt beschlossen wurde, die Möglichkeit besteht, einen Antrag zu stellen.

Frau Matzat erkundigt sich nach den wasserbaulichen Anlagen. Sie fragt nach den Slipanlagen, welche zwar nicht mehr gebaut werden sollen, wofür die Stadt aber noch Geld ausgibt. Auskunft darüber kann der Bauamtsleiter geben.

Frau Matzat stellt fest, dass es mit dem Jugend- und Freizeitzentrum einen Vertrag gibt. Dafür wird sehr viel Geld ausgegeben, obwohl dieses mehr geschlossen als geöffnet sei. Herr Handke weiß, dass das Freizeitzentrum geänderte Öffnungszeiten hat.

Herr Emanuel wirft ein, dass dieser Vertrag schon über 25 Jahre existiert und es dafür einen festgeschriebenen Betrag gibt.

In der nächsten OR-Sitzung sollte das Thema Jugend- und Freizeitzentrum und mobile Jugendarbeit auf die TOP gesetzt werden.

Herr Handke wird sich diesbezüglich an den Ortsbürgermeister wenden.

Frau Matzat fragt nach dem DGH in Osterburg. Frau Malzahn meint, dass es sich dabei um die Musikmarkthalle handeln könnte.

Frau Matzat merkt an, dass auf dem letzten Blatt die Position "Zuwendungen Fraktionen" auftaucht. Dafür gab es bis jetzt noch keinen Bedarf. Frau Matzat regt an, angesichts dieser Position kostenloses Wasser für die Ausschüsse bereitzustellen. (Anregungen und Anfrage Bürgermeister)

Herr Handke lässt über den Haushalt abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen 1 Nein-Stimme 0 Enthaltungen

Bevor Herr Handtke zum TOP 6 kommt, lässt er noch über die Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 06.12.2021 abstimmen. Die Niederschrift wird ohne Änderung mit 5 Ja-Stimmen genehmigt.

6. Anhörung zum Beschluss über die Abwägung zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Zedau", Beschluss-Nr.: III/2022/323

Herr Handtke erläutert kurz das Projekt und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

7. Anhörung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Zedau" Durchführungsvertrag, Beschluss-Nr.: III/2022/324

Herr Handtke verliest den Beschlusstext und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

8. Anhörung zum Satzungsbeschluss über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarpark Zedau", Beschluss-Nr.: III/2022/325

Herr Handtke verliest den Beschlusstext und lässt darüber abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

5 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen

9. Informationen des Ortsbürgermeisters

Es gibt keine Informationen.

10. Zuarbeiten Amtsblatt

Es gibt keine Zuarbeiten für das Amtsblatt.

11. Anfragen und Anregungen

Herr Köhler macht sich Sorgen um den Auszug des Spielzeugladens in der Breiten Straße.

Der Bürgermeister und der Ortsbürgermeister sollen die Initiative ergreifen, um unsere Händler zu halten. Auch das Wirtschaftsförderungsamt sollte sich darum kümmern.

Der Fokus soll auf die Innenstadt gelegt und der Markt regionaler gestaltet werden.

Die Ortschaftsräte treten mit der Bitte, Gespräche mit dem Mieter des Spielzeugladens zu führen, an den Ortsbürgermeister heran.

Außerdem wird vorgeschlagen, Frau Lux zur nächsten OR-Sitzung einzuladen.

Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

Der öffentliche Teil schließt um 20:34 Uhr.

gez. Handtke

Michael Handtke

stellv. Vorsitzender

gez. Emanuel

Ina Emanuel

Protokollant