



## **Bekanntmachung**

Der Ortschaftsrat Osterburg führt seine **15.** Sitzung am

**Montag, dem 08.03.2021, um 19:00 Uhr**  
**im Saal des Verwaltungsgebäudes in der Ernst-Thälmann-Straße 10, Hansestadt**  
**Osterburg (Altmark)**

durch.

Die Sitzung ist öffentlich, soweit nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen ist.

Folgende Tagesordnung steht zur Beratung an:

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 08.02.2021
4. Einwohnerfragestunde
5. Gestaltung Trafohäuser "Stendaler Chaussee" und "Kleiner Markt"
6. Beschluss über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Wohngebiet "Seehäuser Straße" in Osterburg nach §§ 1 i.V.m. 2 BauGB  
Beschluss-Nr.: III/2021/197
7. Beratung Spielplatz an der Golle
8. Beratung zur Problematik des Einzelhandels
9. Beratung zur Erschließung am "Schwarzen Weg" - An der Werderwiese
10. Informationen des Ortsbürgermeisters
11. Zuarbeiten Amtsblatt
12. Anfragen und Anregungen

### **Nicht öffentlicher Teil**

13. Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Ortschaftsrates vom 08.02.2021
14. Vergabe Weihnachtsmarkt
15. Antrag auf Befreiung der nicht zugelassenen Ausnahme von Festsetzungen des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Stendaler Chaussee" gemäß § 31 (2) BauGB zur Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses, Am Bültgraben 16,  
Beschluss-Nr.: III/2021/219
16. Befreiung von Festsetzungen des Punktes 5 "Die maximale Dachneigung beträgt 5 %, des Bebauungsplanes Gewerbegebiet "Stendaler Chaussee" gem. § 31 (2) BauGB zur Errichtung eines Betriebsleiterhauses, Am Bültgraben 16,  
Beschluss-Nr.: III/2021/222
17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

Ausgehängt am: .....  
Abgenommen am: .....

durch: .....  
durch: .....

18. Grundstücksangelegenheit: AZ:338-12/2020-0001
19. Informationen des Ortsbürgermeisters
20. Aufgaben für die Verwaltung/Aufgabenkontrolle
21. Anfragen und Anregungen
22. Schließung der Sitzung

Klaus-Peter Gose  
Der Ortsbürgermeister