



## **Bekanntmachung**

Der Bau- und Wirtschaftsförderungsausschuss führt seine **11.** Sitzung am

**Montag, dem 23.11.2020, um 18:00 Uhr,**  
**im Saal des Verwaltungsgebäudes in der Ernst-Thälmann-Straße 10, Hansestadt**  
**Osterburg (Altmark)**

durch.

Die Sitzung ist öffentlich, soweit nicht zu einzelnen Punkten der Tagesordnung die Öffentlichkeit ausgeschlossen ist.

Folgende Tagesordnung steht zur Beratung an:

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder, der Beschlussfähigkeit und eventueller Mitwirkungsverbote
2. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 28.09.2020
4. Einwohnerfragestunde
5. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Ballerstedt"  
Gäste: Frau Schulz, Architektin IGP  
Herr Beese, Vorhabenträger  
Frau Kowalski, Agrargenossenschaft
6. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Solarpark Rossau"  
Gäste: Frau Schulz, Architektin IGP  
Herr Beese, Vorhabenträger  
Frau Kowalski, Agrargenossenschaft
7. Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Sondergebiet großflächiger Einzelhandel-Erweiterung des vorh. LIDL Marktes" gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. §§ 12 und 13a BauGB
8. Beschluss zum Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Rossau - überarbeiteter Planungsentwurf  
Gast: Herr Klug, Architekt Planquadrat Klug  
(Unterlagen werden nachgereicht)

Ausgehängt am: .....  
Abgenommen am: .....

durch: .....  
durch: .....

9. Änderungsbeschluss zum Wege- und Gewässerplan im Bodenordnungsverfahren Ballerstedt
10. Beratung zum Bebauungskonzept Wohngebiet "Am Mühlenberg"
11. Bericht über laufende Baumaßnahmen
12. Informationen des Bürgermeisters
13. Anfragen und Anregungen

#### **Nicht öffentlicher Teil**

14. Feststellung der Tagesordnung des nichtöffentlichen Teils
15. Genehmigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung des Bau- und Wirtschaftsförderungsausschusses vom 28.09.2020
16. Grundstücksangelegenheit  
Gäste: Herr Mag. theol. Elimar Brandt, Borghardtstiftung  
Herr Klug, Architekt Planquadrat Klug
17. Beschluss zur städtebaulichen Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahme Osterburg "Altstadt"
18. Baulasteintragung
19. Bericht über laufende Baumaßnahmen
20. Information über eingegangene Bauanträge
21. Information über beantragte Baumfällungen
22. Informationen des Bürgermeisters
23. Anfragen und Anregungen
24. Schließung der Sitzung

Nico Schulz