

Abwägung zum Stadtratsbeschluss II/2018//447 Tischvorlage

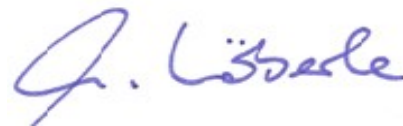
Grundsatzbeschluss zum Umbau oder Neubau des Hortes an der Grundschule Osterburg

	Umbau	Neubau
Vorteile	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nachnutzung des Verwaltungsgebäudes</li><li>- Erhalt und Sanierung des Saales</li><li>- gute Erreichbarkeit</li><li>- Erhalt der Garagen im Hofbereich</li><li>- Einsparung von Ressourcen (Baustoffe, Energie) während der Bauausführung</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- freie kindgerechte Grundrißgestaltung möglich</li><li>- nach Ausschreibung relativ hohe Kostensicherheit</li><li>- nach Klärung der Finanzierung sofortiger Vorhabenbeginn möglich</li><li>- optimierte Energiebilanz in Bezug auf Grundrissfläche und -volumen während des Betriebes</li></ul>
Nachteile	<ul style="list-style-type: none"><li>- vorgegebene Grundrißstruktur</li><li>- eingeschränkte Kostensicherheit, da Umbau</li><li>- Ausführung an den Umzug der Verwaltung gekoppelt</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- eingeschränkte Erreichbarkeit</li><li>- Versiegelung von Freiflächen notwendig</li><li>- gegenüber Umbau erhöhter Ressourcenverbrauch (Baustoffe, Energie) während der Bauausführung</li></ul>

Abwägung:

Unter Beachtung der genannten Vor- und Nachteile ergibt sich folgende Abwägung unter Bezugnahme auf den Beschlusstext. Der Bürgermeister empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Osterburg das Verwaltungsgebäude der Stadtverwaltung Osterburg zum Hort der Grundschule Osterburg umzubauen.

Aufgestellt durch das Bauamt der Hansestadt Osterburg



M.Köberle