

Gemeinde Krevese

TYP : Beschlussvorlage
Status: öffentlich
Nummer: 71-IV/06/033



Datum: 10.10.2006
Aktenzeichen:
Einreicher: Bürgermeisterin
Federführendes Amt: Amt für Finanzen

Gremium	Termin	Genehmigung	Stimmverh.	J	N	E
Gemeinderat Krevese	08.11.06					

Betreff

Beschluss zur vorgezogenen Umschuldung/Zinsanpassung des Kommunalkredites der Norddeutschen Landesbank Hannover Nr. 2631630016

Beschlusstext:

Der Gemeinderat der Gemeinde Krevese beschließt, für den Kredit Nr. 2631630016 der Norddeutschen Landesbank Hannover in Höhe von 78.924,45 €

1. eine vorgezogene Zinsanpassung vorzunehmen,
2. die Zinsanpassung für
 - a) 5 Jahre
 - b) 10 Jahre
 - c) die Restlaufzeitund den sonstigen Bedingungen der Schuldurkunde festzulegen,
3. der den Zuschlag zur Umschuldung/Zinsanpassung zu erteilen.

.....
Bürgermeister

Problembeschreibung/Begründung/Rechtsgrundlage:

Für den Kredit bei der Norddeutschen Landesbank Hannover läuft die Zinsfestschreibung per 30.09.2007 aus. Zu diesem Zeitpunkt besteht die Möglichkeit, das Darlehen außerordentlich zu tilgen, umzuschulden oder die Vertragsbedingungen anzupassen.

Die Norddeutsche Landesbank Hannover hatte das Darlehen im Oktober 1992 zu folgenden Konditionen ausgereicht:

Kreditbetrag : 200.000,00 DM = 102.258,38 €
Zinssatz : 7,85 v. H.
Tilgungssatz : 1,00 v. H.
Tilgungsanfänge pro Jahr : 4
Zinsfestschreibung : 30.09.2002

Restschuld per 30.09.2002 : 175.176,67 DM = 89.566,40 €

Die Norddeutsche Landesbank Hannover passte die Konditionen wie folgt zum 30.09.2002 an:

Restschuld per 30.09.2002 : 175.176,67 DM = 89.566,40 €
Zinssatz : 6,33 v. H.
Tilgungssatz : 1,00 v. H.
Tilgungsanfalle pro Jahr : 4
Zinsfestschreibung : 30.09.2007
Restschuld per 30.06.2007 : 78.924,45 €

Die Zinsentwicklung auf dem Kapitalmarkt gebietet, zum frühest möglichen Zeitpunkt eine Zinsanpassung/Umschuldung vorzunehmen.

Die ausgehandelten Zinssätze der bestbietenden Bank werden vertraglich geregelt und gelten bis zum Ende der Zinsbindungsfrist.

Zur Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Krevese am 06.11.2006 werden den Gemeinderäten aktuelle Angebote zur Entscheidungsfindung vorgestellt.

Empfehlung der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt die Beschlussfassung zur Umschuldung des Darlehens Nr. 2631630016 bei der Norddeutschen Landesbank Hannover zum 30.09.2007.

Unterschrift Amtsleiter

Mitzeichnung Kämmerer