

## Hansestadt Osterburg (Altmark)



**TYP:** Beschlussvorlage  
**Status:** öffentlich  
**Nummer:** 00-I/13/320

**Datum:** 03.04.2013  
**Aktenzeichen:**  
**Einreicher:** Bürgermeister  
**Federführendes Amt:** Bau- und Wirtschaftsförderungsamt

Gremium	Termin	Genehmigung	Stimmverh.	J	N	E
Bauausschuss	22.04.2013					
Hauptausschuss	25.04.2013					
Stadtrat	16.05.2013					

### Betreff

#### **Aufstellungsbeschluss eines vorzeitig vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Photovoltaikanlage Deponie"**

#### **Beschlusstext:**

Der Stadtrat der Hansestadt Osterburg (Altmark) beschließt die Aufstellung eines vorzeitig vorhabenbezogenen Bebauungsplans für die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der ehemaligen Deponie in der Werbener Landstraße der Hansestadt Osterburg (Altmark).

.....  
Bürgermeister

#### **Problembeschreibung/Begründung/Rechtsgrundlage:**

Die Saxonia Solar GmbH beabsichtigt die Errichtung einer Photovoltaikanlage nordöstlich der Hansestadt Osterburg (Altmark) (Werbener Landstraße). Für die ebenerdige Aufstellung der Photovoltaik-Elemente soll ein ursprünglich als Deponie verwendetes, ca. 3,5 ha großes Grundstück der Gemarkung Osterburg, Flur 2, Flurstücke 299, 300, 620/250, 623/246 umgenutzt werden.

Da das Vorhaben bauplanungsrechtlich nach §§ 34, 35 BauGB nicht genehmigungsfähig ist, soll auf der Grundlage der vorliegenden Planung des Büros APP – H / Architekt Michael Hohenhaus ein vorzeitig vorhabenbezogener Bebauungsplan erarbeitet werden.

#### **Empfehlung der Verwaltung:**

Die Verwaltung empfiehlt der Beschlussvorlage zuzustimmen.

#### **Finanzielle Auswirkung:**

Keine

#### **Anlagen:**

Planzeichnung

---

---