

Stadt Osterburg

TYP : Beschlussvorlage
Status: öffentlich
Nummer: 00-IV/06/189



Datum: 23.08.2006
Aktenzeichen:
Einreicher: Bürgermeister
Federführendes Amt: Haupt- und Bauamt

Gremium	Termin	Genehmigung	Stimmverh.	J	N	E
Bau- und Umweltausschuss Osterburg	04.09.2006					
Haushalts-, Finanz- und Liegenschaftsausschuss Osterburg	05.09.2006					
Hauptausschuss Osterburg	21.09.2006					
Stadtrat Osterburg	05.10.2006					

Betreff

Beschluss über die 1. Änderung des B-Planes Nr. 10 "Landessportschule"

Beschlusstext:

Der Stadtrat beschließt die 1. Änderung des B-Planes Nr. 10 Landessportschule hinsichtlich der Erweiterung der Baugrenzen.

.....
Bürgermeister

Problembeschreibung/Begründung/Rechtsgrundlage:

Der B-Plan Nr. 10 Landessportschule wurde aufgestellt, um Baurecht zur Errichtung der Landessportschule und der Außensportanlagen sowie des Hallenbades herzustellen. Die Landessportschule möchte im Jahr 2007 die Bettenkapazität erhöhen und ein zusätzliches Bettenhaus errichten.

Das Bettenhaus soll zwischen dem Wäldchen vor dem Schießplatz und in einem entsprechenden Abstand von der Liegewiese des Hallenbades errichtet werden. Der B-Plan weist hier jetzt eine Grünfläche aus. Nach Absprache mit der Unteren Naturschutzbehörde des Landkreises Stendal wird einer Bebauung nach vorheriger Rodung von Einzelbäumen und Wildwuchs und nachfolgender Ausgleichsmaßnahmen zugestimmt. Hierfür ist die Änderung der Baugrenze erforderlich.

Andere Änderungen, wie Art und Maß der baulichen Nutzung oder die Geschossigkeit werden nicht vorgenommen.

Der Bauantrag zur Errichtung des Bettenhauses liegt bereits vor.

Finanzielle Auswirkungen: Die Kosten belaufen sich auf 5.500,00 €.

Empfehlung der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt, dem Beschluss zuzustimmen.
